

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Edificio
Nombre	Se alquila Edificio 1.500m2 en Urb. La Viña, Torre I.
Código	259411
Estacionamiento	24
Precio Ref.	\$ 15.000
Precio Bs.	Bs. 545.250

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	La Viña

Dimensiones (m2)	
Construcción	1500
Terreno	1500



Descripción

(NO PUBLICAR EN NINGUN PORTAL)

Se alquila Edificio en la Viña, Torre I.

Frente a la torre Movistar.

Consta de:

1500m2

Distribuidos en:

Nivel S1 (Pontón de acceso al estacionamiento)

Nivel S2 (Pontón de acceso al estacionamiento)

Nivel planta baja

4 Pisos de área administrativas y baños.

Nivel terraza.

20 Puestos Estacionamiento entre Sotano y semi sotano.

4 Puestos estacionamiento frente acceso a la torre en Planta baja.

Bondades del edificio:

1 Ascensor

Tanque subterráneo

Canon de arrendamiento: 15.000\$

Negociación:

2 Meses de depósito.

1 Mes por adelantado.

1 Mes Comisión inmobiliaria.

(El propietario NO cancela comisión, se debe compartir la comisión)

+Gastos administrativos para la firma del contrato.

El Contrato de Arrendamiento es por 1 año renovable

Hay unos gastos de abogados y notaria que debe pagar la empresa arrendataria es decir el abogado cobra 25% sobre el monto del canon de arrendamiento por el documento y adicional los gastos de notaría, según los aranceles que la notaría indique (Según impuesto PUB) y pago a la notaria por habilitación de firma.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Infinity - Mayela Lorenzo

Teléfono: +58-2418269780 / +58-4244318606

Email: mlorenzo@infinity.remax.com.ve / gerencia@infinity.remax.com.ve

Dirección: Avenida Bolívar con calle 149, local L11, Urbanización Carabobo Nro. Cívico 148-41. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



