

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	Galpón ubicado en San Blas, Valencia
Código	259472
Precio Ref.	\$ 250.000
Precio Bs.	Bs. 9.087.500

Dimensiones (m2)	
Construcción	757
Terreno	757

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	San Blas



### Descripción

Galpón industrial y/o Comercial, ubicado en el sector San Blas, listo para habitar y trabajar.

El Galpón cuenta con 757 m<sup>2</sup>. Entrada principal por la avenida Mariño y otra auxiliar por la calle Comercio.

EL mismo está distribuido de la siguiente forma:

Hall de entrada en la planta baja con 1 oficina y baño con aire acondicionado de 12.000BTU.

Mezzanina de 3 oficinas y 2 baños con Aire central de 5 toneladas.

6 extintores de incendio

Alarma con central de incendio

Cerco eléctrico perimetral

Circuito cerrado de cámaras de vigilancia.

2 tanques de agua con bomba de 500 litros cada 1.

1 tanque de agua de 2.000 litros, con bomba.

-Area de comedor para personal obrero, depósito, 2 baños con 2 duchas y mezzanina.

2 monitores de cámaras.

2 líneas de cantv.

Extractores Eólicos.

Con excelente ubicación privilegiada, por ser excelente en área comercial e industrial.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Legacy - Jonatan Aldana

Teléfono: +58-2418966872 / +58-4244070858

Email: jonatan.aldana@legacy.remax.com.ve / gerencia@legacy.remax.com.ve

Dirección: Torre Empresarial Centro Comercial Cristal, piso 1, oficina 1-5. Sector Las Quintas. Naguanagua.

Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

