

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Amplia y Cómoda Casa ubicada en el bello Valle de San Juan Bautista
Código	259514
Habitaciones	4
Baños	3
Estacionamiento	3
Precio Ref.	\$ 18.500
Precio Bs.	Bs. 672.475

Dimensiones (m2)	
Construcción	210
Terreno	332

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Nueva Esparta (Isla de Margarita)
Ciudad	Díaz
Urbanización	Los Fermines



### Descripción

Descubre esta amplia casa en venta ubicada en el hermoso Valle de San Juan, Isla de Margarita, donde podrás disfrutar de un excelente clima de montaña y la tranquilidad que ofrece este entorno único.

La propiedad cuenta con 4 habitaciones, \*3 baños completos, 1 medio baño y 1 baño en el área de servicio, asegurando el confort de toda la familia y las visitas. Con 332 m<sup>2</sup> de terreno y 210 m<sup>2</sup> de construcción, esta casa brinda espacios generosos y bien distribuidos, perfectos para una vida familiar cómoda.

Para mayor comodidad, la casa está equipada con un \*tanque subterráneo de 8,000 litros\*, garantizando un suministro constante de agua. Además, dispone de un amplio patio donde podrás relajarte y disfrutar del clima fresco de la zona.

Ubicación estratégica: a tan solo 10 minutos de la hermosa Bahía de Juangriego y a 20 minutos de Playa El Agua y de los principales centros comerciales de la isla. Esta cercanía a las mejores playas y servicios principales agrega un valor excepcional a la propiedad.

Además, la casa se encuentra cerca de todos los servicios esenciales, incluyendo una entidad bancaria (Banco Bicentenario), lo que facilita el acceso a todas tus necesidades sin perder la tranquilidad que caracteriza a este maravilloso lugar.

Esta es una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar en un entorno sereno y bien comunicado, ideal para disfrutar de la isla con total comodidad. ¡Haz de esta casa tu refugio en Margarita y vive rodeado de naturaleza y comodidad!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX 2 Mil - Karilys Marcano

Teléfono: +58-2954163604 / +58-4147896052

Email: [kmarcano@2milne.remax.com.ve](mailto:kmarcano@2milne.remax.com.ve) / [gerencia@2milne.remax.com.ve](mailto:gerencia@2milne.remax.com.ve)

Dirección: Av. Jóvito Villalba, Centro Comercial Paraíso Center Plaza, 1er. piso, Local # 13 y 14. Pampatar. Isla de Margarita. Estado Nueva Esparta. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



