

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	CASA QUINTA COMERCIAL EN ALQUILER EN CAMORUCO, ZONA DE ALTO TRÁNSITO, VALENCIA
Código	259982
Habitaciones	7
Baños	5
Estacionamiento	12
Precio Ref.	\$ 3.700
Precio Bs.	Bs. 134.495

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	Camoruco



Dimensiones (m2)

Terreno	Descripción
---------	-------------

1.000
Casa quinta comercial en esquina ubicada en la Urb. Camoruco, cerca de Av. Bolívar norte de Valencia, a 3 cuadras de Multimax, zona comercial de alto tránsito peatonal y vehicular. Cuenta con:

- Área de construcción de 800 m2, distribuidos en 3 niveles (planta baja, planta alta y sótano)
- Área de terreno: 1.000 m2 de terreno.
- 7 habitaciones.
- 5 baños.
- 2 puestos de estacionamiento techados.
- 10 puestos de estacionamiento sin techar.
- 2 balcones.
- 1 terraza.
- Sala o recepción con techo a doble altura.
- Amplios corredores exteriores.
- Sótano con larga barra de madera estilo bar.
- Caney con cocina empotrada.
- Patio con piso de caico.
- Tanque subterráneo de 20.000 L y cuarto con hidroneumático.
- Cerco eléctrico perimetral.
- Áreas verdes con árboles, arbustos y grama.
- Depósito o maletero.
- Pared perimetral con fachada de piedra decorativa.

La casa se adapta a diversos usos comerciales, permitiendo que cualquier negocio o emprendimiento se

beneficie de su ubicación estratégica. Funcionó durante varios años como sucursal de un centro médico privado con una trayectoria amplia y reconocida.

Alquiler disponible a partir de febrero de 2025.

Se entrega pintada de blanco en el exterior e interiores.

Negociación: 1 mes de adelanto, 2 meses de depósito, 1 mes de comisión, contrato. Perfil jurídico.

¿Quieres visitarla?, ¿te interesa saber más? Contáctame

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Legacy - Teresa Barrera

Teléfono: +58-2418966872 / +58-4243089458

Email: teresa.barrera@legacy.remax.com.ve / gerencia@legacy.remax.com.ve

Dirección: Torre Empresarial Centro Comercial Cristal, piso 1, oficina 1-5. Sector Las Quintas. Naguanagua. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



