

| Datos del Inmueble      |  |
|-------------------------|--|
| <b>Inmueble para</b>    | Alquiler   |
| <b>Tipo de Inmueble</b> | Local Industrial y Galpón                                    |
| <b>Nombre</b>           | Alquiler de Galpon Industrial en Caucaquita Mun. Sucre (1-B) |
| <b>Código</b>           | 260359   |
| <b>Precio Ref.</b>      | \$ 1.330   |
| <b>Precio Bs.</b>       | Bs. 48.346   |

| Dimensiones (m2)    |     |
|---------------------|-----|
| <b>Construcción</b> | 443 |
| <b>Terreno</b>      | 443 |

| Ubicación           |                            |
|---------------------|----------------------------|
| <b>País</b>         | Venezuela                  |
| <b>Estado</b>       | Distrito Capital / Miranda |
| <b>Ciudad</b>       | Caracas - Sucre            |
| <b>Urbanización</b> | Caucaquita                 |



### Descripción

Gran Oportunidad! Galpones Industriales en Ubicación Estratégica Cerca de Caracas

Características Clave:

Ubicación Ideal: A tan solo 15 minutos de Caracas, facilitando el acceso a centros urbanos y rutas principales.

Variedad de Tamaños: Disponemos de almacenes y galpones desde 65m<sup>2</sup> hasta 2,785m<sup>2</sup>, adecuados para diversas necesidades empresariales.

Excelentes Instalaciones: Infraestructura robusta, perfecta para almacenamiento y desarrollo de actividades febriles.

Maniobrabilidad para Transporte Pesado: Áreas amplias y bien diseñadas para maniobrar y cargar/descargar camiones de carga pesada con facilidad.

Beneficios Adicionales:

Precios Competitivos: Excelente relación calidad-precio, con oportunidades únicas de inversión.

Accesibilidad: Fácil acceso por la autopista Gran mariscal De Ayacucho, sector Parque Caiza y por la carretera vieja Petare - Guarenas, kilomtrero 14 a tan solo 15 minutos de Caracas, lo cual conduce a las principales vías de transporte, optimizando la logística empresarial.

Flexibilidad: Espacios adaptables a las necesidades específicas de cada cliente.

Contáctanos Hoy Mismo:

No dejes pasar esta oportunidad excepcional. Para más información y visitas, contáctanos.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Cristal - Rubén González

Teléfono: +58-2122845157 / +58-4241260929

Email: rgonzalez@vipcristal.remax.com.ve / gerencia@vipcristal.remax.com.ve

Dirección: Avenida Francisco de Miranda, Edificio Parque Cristal, Torre Este, piso 9, oficina 7. Los Palos Grandes. Municipio Chacao. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

