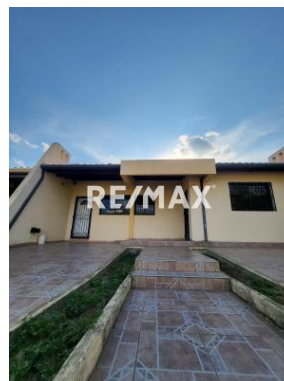


Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Casa o TownHouse
<b>Nombre</b>	En Venta Casa y Parcela de Terreno N°27, ubicado Conjunto Residencial El Trebol, Guanare, Portuguesa, Venezuela
<b>Código</b>	260428
<b>Habitaciones</b>	3
<b>Habitaciones Servicio</b>	1
<b>Baños</b>	3
<b>Baños Servicio</b>	1
<b>Estacionamiento</b>	2
<b>Precio Ref.</b>	\$ 60.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 2.181.000

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Portuguesa
<b>Ciudad</b>	Guanare
<b>Urbanización</b>	Barrio Maturín I



Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	200
<b>Terreno</b>	225

### Descripción

En Venta Casa y parcela de terreno propio ubicada en el Conjunto Residencial El Trébol Casa N° 27, al lado de Fundaguanare, Guanare, Portuguesa, Venezuela

Área de Terreno: 225,04 M2

Área de Construcción: 200 M2

Características del inmueble:

Sala

Comedor

Cocina empotrada de caoba con tope desayunador y pared de mármol

1 habitación principal con closets de caoba y baño completo con división de vidrio y mobiliario de caoba.

2 Habitaciones amobladas en caoba (camas individuales, mesas de noche, escritorios, muebles grandes para libros y otros artículos, closets en compuesto de caoba.

1 Baño en común

Sala de Estar

Área de Oficina

Área de Servicio

Patio trasero con piso de cerámica y cerrado con tridilosa

Área con parrillera de ladrillo y con divisiones en cerámica y puertas de hierro.

Baño completo con división de vidrio

Área de Lavandería completamente en cerámica con sus divisiones y puertas de hierro

Sistema de Bombas de agua con hidroneumático y su respectivo tanque aéreo.

Estacionamiento para 2 vehículos

Características generales:

Piso de Cerámica.

Techo de Machihembrado con tejas

Urbanización cerrada con cerca eléctrica y Vigilancia las 24 horas.

Incluye:

Cocina y bombona de gas

Tope

Campana Whirpool

Horno de gas

Nevera 2 puertas LG

Microondas

4 banquitos desayunador de saman

3 Aires Acondicionados de 9.000 BTU (cuartos)

1 aire acondicionado de 24000 BTU

1 aire acondicionado de 36.000 BTU

Biblioteca grande de pura caoba con escritorio

Sistema de bomba de agua con su respectivo tanque aéreo

Sistema de calentador de agua

Servicio de cantv

Características de la zona:

Excelente ubicación, urbanismo privado con cercado eléctrico, vigilancia las 24 horas, cercano a hospitales, clínicas, escuelas, farmacias, restaurantes, hospital, comercios a sus alrededores.

¿Te gustaría visitarla?

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Total - Anyis Daiyan Peña Hidalgo

Teléfono: +58-2572530285 / +58-4245155497

Email: anyisp.hidalgo@total.remax.com.ve / gerencia@total.remax.com.ve

Dirección: Carrera 7 entre calle 14 y 15, Edf. La Marca, Local 3, La Arenosa. Guanare. Estado Portuguesa. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

