

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	EN VENTA TOWN HOUSE URB. LA COROMOTO
Código	260604
Habitaciones	5
Baños	4
Estacionamiento	3
Precio Ref.	\$ 52.000
Precio Bs.	Bs. 1.890.200

Dimensiones (m2)	
Construcción	72
Terreno	140

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Aragua
Ciudad	Maracay
Urbanización	La Romana



### Descripción

¡Linda Casa Tipo Town House en La Coromoto!

Te invitamos a conocer esta espectacular casa tipo Town House de 140 m<sup>2</sup>, ubicada en un exclusivo Conjunto Residencial Privado de solo 10 casas en La Coromoto. Con portón eléctrico de acceso y un entorno seguro, esta propiedad ofrece todo lo que necesitas para una vida cómoda y elegante.

Características del Inmueble:

5 Habitaciones: Espaciosas y confortables.

4 Baños: Funcionales y bien distribuidos.

Garage para 3 Carros: Doble acceso, por la calle San Pablo y desde dentro del conjunto residencial.

Distribución:

Planta Baja:

Sala, comedor, estudio/oficina y baño de visitas.

Amplia cocina con mesa de comer integrada, hornillas y horno eléctricos, topes de granito y puertas de madera en despensas.

Lavadero con batea, despensas e instalaciones para lavadora y secadora.

Estar de descanso amplio.

Tanque Subterráneo de 12 mil litros con hidroneumático operativo, bomba de 1? y pulmón de 4 galones.

Depósito adicional tipo maletero.

Planta Alta:

Habitación Principal muy amplia, con closets y baño privado tipo vestier.

Habitación Secundaria muy amplia con clóset y baño privado.

Dos habitaciones pequeñas con closets.

Un baño pequeño.

Espacio para despensa de lencería.

Todos los baños con agua caliente.

Ubicación Privilegiada:

Cercanía a Zonas Comerciales: A solo 1 cuadra de la Av. Bolívar y la Av. Los Jabillos, cerca de supermercados, farmacias, estaciones de servicio, carnicerías, panaderías, barberías, licorerías, caucheras y más.

Servicios Adicionales:

Internet de FIBEX.

Sistema de Simple TV (Antiguo DirecTV).

Disponibilidad de otros servicios de internet y televisión por cable en el área.

Facilidades de Pago:

Financiamiento Disponible: Paga el 50% de inicial y el resto en 12 cuotas mensuales con crédito hipotecario.

Mejor Precio al Contado: ¡Aprovecha esta oferta exclusiva!

No pierdas la oportunidad de adquirir esta maravillosa propiedad. ¡Contáctanos ahora para más información y agenda tu visita!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX ML Global - Giovanni Tromba

Teléfono: +58-2432327542 / +58-4144572969

Email: giovannitromba@mlglobal.remax.com.ve / gerencia@mlglobal.remax.com.ve

Dirección: Centro Empresarial Sucre, Oficina 6-A, Piso 6. Av. Sucre, Calicanto. Maracay. Estado Aragua. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

