

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	Galpón en Venta, Urb. Zarabón
Código	260645
Baños	4
Estacionamiento	20
Precio Ref.	\$ 195.000
Precio Bs.	Bs. 7.088.250

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Falcón
Ciudad	Punto Fijo
Urbanización	Carirubana



Dimensiones (m2)	
Construcción	2454
Terreno	2454

### Descripción

¿Buscas el lugar perfecto para tu próximo gran proyecto? ¡Lo has encontrado! Esta increíble parcela de 2.454 m<sup>2</sup> no solo ofrece un amplio espacio, sino que también incluye:

**Restaurant y Gastrobar:** Posee todo el mobiliario y equipo necesario, listo para operar y atraer a los amantes de la buena comida.

**Planta Eléctrica:** Cuenta con 2 Plantas Eléctricas de 25.000 KVA, lo que garantiza un suministro constante de energía para cualquier tipo de negocio.

**Tanque Subterráneo:** Posee una capacidad de almacenamiento de 20.000 litros, asegurando el abastecimiento de agua en todo momento.

**Complejo Recreacional:** Ideal para desarrollar cualquier tipo de negocio, desde eventos hasta actividades recreativas.

¡No dejes pasar esta oportunidad de inversión! Contáctame para más información y haz realidad tus sueños empresariales.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Avanti - Tania Aida Marcano Noriega

Teléfono: +58-2692485040 / +58-4241488759

Email: [taniamarcano@avanti.remax.com.ve](mailto:taniamarcano@avanti.remax.com.ve) / [gerencia@avanti.remax.com.ve](mailto:gerencia@avanti.remax.com.ve)

Dirección: Centro Comercial y Recreacional Las Virtudes, planta alta, local F1-5. Comunidad Cardón. Punto Fijo. Estado Falcón. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

