

| Datos del Inmueble |   |
|--------------------|---|
| Inmueble para      | Alquiler  |
| Tipo de Inmueble   | Local Comercial   |
| Nombre             | SE ALQUILA AMPLIO LOCAL COMERCIAL DE 2 NIVELES EN LA AV. BOLIVAR. |
| Código             | 261013  |
| Precio Ref.        | \$ 2.000  |
| Precio Bs.         | Bs. 72.700  |

| Dimensiones (m2) |     |
|------------------|-----|
| Construcción     | 432 |
| Terreno          | 220 |

| Ubicación    |             |
|--------------|-------------|
| País         | Venezuela   |
| Estado       | Carabobo    |
| Ciudad       | Valencia    |
| Urbanización | Miguel Peña |



| Descripción  |
|--|
| <p>SE ALQUILA AMPLIO LOCAL COMERCIAL DE 2 NIVELES EN LA AV. BOLIVAR. SUPER BIEN UBICADO, AMPLIO Y LISTO PARA TRABAJAR.</p> <p>EL LOCAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 220M2 METROS CUADRADOS EN EL PRIMER NIVEL Y UNOS 220METROS EN EL SEGUNDO NIVEL, CUENTA CON MULTIPLES BAÑOS EN AMBOS NIVELES, Y DEPOSITOS, ESTE EXCELENTE LOCAL COMERCIAL TIENE UN SISTEMA HIDRONEUMATICO CON UN TANQUE SUBTERRANEO DE 25.000 LITROS, CUENTA CON 4 UNIDADES DE 5 TONELADAS C/U DE AIRE ACONDICIONADO QUE SERIAN 2 PARA PRIMERO NIVEL Y 2 PARA EL SEGUNDO NIVEL, CUENTA CON UN AMPLIO PATIO TRASERO.</p> <p>EL LOCAL COMERCIAL TIENE 2 AMPLIAS SANTA MARIAS OPERATIVAS, TIENE SISTEMA DE LUCES DE EMERGENCIA Y SUS EXTINTORES. CADA NIVEL CUENTA CON SU PROPIO MEDIDOR.</p> <p>NEGOCIACION:</p> <p>400.000 neg</p> |

| Para solicitar más información contacte a:  |
|---|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Frank Acosta  |
| Teléfono: +58-2418239522 / +58-4243205095   |
| Email: frankacosta@alcanza.remax.com.ve / gerencia@alcanza.remax.com.ve   |
| Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela. |
| El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación              |



