

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Terreno y Parcela
Nombre	Un Paraíso Campestre a Solo 5 Kilómetros de la Ciudad
Código	261342
Precio Ref.	\$ 60.000
Precio Bs.	Bs. 2.181.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Portuguesa
Ciudad	Araure
Urbanización	Capital Araure

Dimensiones (m2)	
Construcción	404
Terreno	46532



### Descripción

Descubre la oportunidad de inversión de tus sueños en esta magnífica granja de 6 hectáreas, estratégicamente ubicada a tan solo 5 kilómetros de la Plaza Bolívar de Araure.

Tranquilidad y potencial ilimitado te espera, un lienzo en blanco para tus proyectos.

Esta propiedad te ofrece un sinfín de posibilidades para desarrollar tus ideas más ambiciosas:

?Desarrollo comercial:

Aprovecha su ubicación estratégica y crea un espacio comercial único, rodeado de naturaleza.

?Complejo recreativo:

Diseña un espacio para el disfrute y el ocio, con áreas verdes, piscinas y actividades al aire libre.

?Restaurante o hotel:

Convierte la casa principal en un acogedor restaurante o hotel, ofreciendo una experiencia gastronómica y hotelera inigualable.

Una casa principal con encanto.

La propiedad cuenta con una casa de 404 metros cuadrados, perfecta para ser adaptada a tus necesidades.

Disfruta de:

?5 amplios dormitorios

?4 baños completos

?Cocina espaciosa

?Área de lavandería

?Porche doble para disfrutar del aire libre.

?4 salas de diferentes usos

?Amplio garaje abierto

Naturaleza y comodidad se unen en un entorno natural sin igual:

?Abundante vegetación que regula la temperatura de la propiedad.

?Variedad de árboles frutales

?Cercanía a la ciudad para acceder a todos los servicios básicos.

¡Crea tu propio paraíso campestre!

Esta granja te brinda la oportunidad de crear el estilo de vida que siempre has deseado. Imagina despertar cada mañana rodeado de naturaleza, disfrutar de la tranquilidad del campo y, al mismo tiempo, tener acceso a todos los servicios de la ciudad.

¡No pierdas esta oportunidad única!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Espiga de Oro - Douglas Silva

Teléfono: / +58-4141579098

Email: douglas.silva@espigadeoro.remax.com.ve / gerencia@espigadeoro.remax.com.ve

Dirección: Avenida 13 de Junio (Avenida Las Lágrimas), Quinta RE/MAX (frente al Centro Comercial Rúpica - frente al SENIAT). Acarigua - Araure. Estado Portuguesa. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



