

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Local Industrial y Galpón
<b>Nombre</b>	GALPÓN EN VENTA EN AV. BELLA VISTA ZONA INDUSTRIAL ZIMCA
<b>Código</b>	261386
<b>Baños</b>	5
<b>Estacionamiento</b>	6
<b>Precio Ref.</b>	\$ 195.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 7.088.250

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Monagas
<b>Ciudad</b>	Maturín
<b>Urbanización</b>	Zona Industrial de Maturín



Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	1860
<b>Terreno</b>	338

### Descripción

Patio Zona Industrial ZIMCA con una dimensión total de 3900 mts<sup>2</sup>, un área de 1800 mts<sup>2</sup> de construcción en obra limpia 4 Depósitos con puertas de seguridad reforzada, incluye área de embarque y desembarque con techo de concreto armado de una altura de 9 mts aprox

Posee Area de vigilancia con garita de 2 niveles, baño y hab incluidos.

Area para 6 puestos de estacionamiento, visitantes.

Area de 6 oficinas en obra gris con respectivos baños

Patio amplio con estructuras para galpón (sin techo)

Completamente cercado con paredones propios

Posee banco de Transformadores propios

Posee 2 niveles , PLANTA BAJA: Area de recepción, con 2 baños obra limpia, PLANTA ALTA: Área de 840 mts<sup>2</sup>, distribuidos para cubículos y terraza.

Excelente ubicación de fácil acceso a 3 cuadras de la vía nacional

Vigilancia constante por parte del condominio de la zona parque industrial.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX City - Miguel Díaz

Teléfono: +58-2913157380 / +58-4143947557

Email: migueldiaz@city.remax.com.ve / gerencia@city.remax.com.ve

Dirección: Av. Alirio Ugarte Pelayo, Vía Viboral, Centro Comercial Virgen del Valle, Nivel Mezzanine, Pasillo Gavilán, Local 12A, Sector Tipuro. Maturín. Estado Monagas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

