

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Local Comercial
<b>Nombre</b>	AMPLIO LOCAL EN VENTA EN CHACAO A PIE DE CALLE
<b>Código</b>	261911
<b>Baños</b>	2
<b>Precio Ref.</b>	\$ 320.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 11.632.000

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Distrito Capital / Miranda
<b>Ciudad</b>	Caracas - Chacao
<b>Urbanización</b>	Población Chacao



Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	260
<b>Terreno</b>	260

### Descripción

Excelente local comercial en venta ubicado a pie de calle en Chacao, muy cerca de La Castellana. El local tiene 260 mts<sup>2</sup> de construcción, distribuidos en dos (2) niveles. En la planta baja se encuentra el área de atención al público y una extensa área que puede servir para el desarrollo de la actividad productiva de su preferencia. En el segundo nivel se encuentra un área que puede ser utilizada para depósito u oficina, dependiendo de los intereses del cliente. El local cuenta con cuatro (4) líneas CANTV, internet ABA. Así mismo, si el cliente lo desea, se le puede vender aparte las vidrieras, mesas, sillas, máquinas para hacer café, neveras, cavas cuarto, freezer, batidoras industriales, horno y demás mobiliario y utensilios para la elaboración de repostería, así como el fondo de comercio y la patente. Ref: 90,000. El local tiene facilidad para cargar y descargar mercancía, ya que está a pie de calle.

Excelente inversión en el Este de Caracas!!!

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Lido - Laura Acevedo

Teléfono: +58-2127504610 / +58-4242508990

Email: [lauraacevedo@vip.remax.com.ve](mailto:lauraacevedo@vip.remax.com.ve) / [gerencia@vip.remax.com.ve](mailto:gerencia@vip.remax.com.ve)

Dirección: Av. Francisco de Miranda, Edif. Centro Lido, Torre C, Piso 12, Oficina 123, El Rosal. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



