

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Local Comercial
<b>Nombre</b>	VENTA DE LOCAL COMERCIAL ALTAGRACIA 140 METROS
<b>Código</b>	262013
<b>Baños</b>	2
<b>Precio Ref.</b>	\$ 130.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 4.725.500

Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	140
<b>Terreno</b>	140

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Distrito Capital / Miranda
<b>Ciudad</b>	Caracas - Libertador
<b>Urbanización</b>	Altagracia



Descripción
<p>Excelente local en venta a pié de calle, para actividades comerciales, tiendas, depósito, abastos, quincallería, ferretería, repuestos, entre otras ramas.</p> <p>Tiene acceso por el interior del edificio con total seguridad.</p> <p>Muy buena oportunidad para invertir en Caracas! Se vende espacioso local comercial en el Distrito Capital, una zona altamente transitada y con gran afluencia de clientes potenciales.</p> <p>Con un área construida de 140 M2, este local cuenta con todos los espacios y facilidades necesarias para que puedas desarrollar tu negocio de manera cómoda y eficiente.</p> <p>El local cuenta con área comercial, mas área de oficina o depósito más 2 baños, lo que garantiza la comodidad y privacidad.</p> <p>Recientemente reformados sus baños, aires acondicionados, lámparas, pisos, paredes y portones de seguridad.</p> <p>Además, cuenta con servicios básicos como agua y electricidad 220K.</p> <p>La ubicación de este local es inmejorable, ya que se encuentra en una zona comercial y residencial, lo que asegura un flujo constante de personas y una gran visibilidad para tu negocio. Además, cuenta con transporte público cercano.</p> <p>No dejes pasar esta oportunidad única de ser propietario de un local comercial en una de las mejores zonas de Caracas. Contáctenos para más información y agenda una visita para que puedas conocer personalmente este</p>

increíble inmueble.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Habitat - Yazoly Parra

Teléfono: +58-2129597008 / +58-4120224910

Email: [yparra@habitat.remax.com.ve](mailto:yparra@habitat.remax.com.ve) / [gerencia@habitat.remax.com.ve](mailto:gerencia@habitat.remax.com.ve)

Dirección: Centro Comercial Ciudad Tamanaco (CCCT), Torre B, Piso 4, Oficina 402, Chuao. Municipio Baruta. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



