

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Práctico Local Comercial en la Carrera 18
Código	262398
Baños	1
Estacionamiento	1
Precio Ref.	\$ 200
Precio Bs.	Bs. 7.270

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Lara
Ciudad	Barquisimeto
Urbanización	Obelisco



Dimensiones (m2)	
Construcción	32
Terreno	32

### Descripción

Local Comercial con ubicación estratégica en la Carrera 18 Entre Calles 49 y 50.

Área: 32 mts2.

Piso de Cemento.

Santamaria.

Ideal para adaptar a tu proyecto Comercial.

Beneficios :

Vigilancia diurna y Nocturna 24 horas.

Estacionamiento privado.

Tanque de Agua Subterráneo.

Cerco Eléctrico.

Cámaras de Seguridad.

Bondades:

\* Excelente zona Comercial.

\* Área muy transitada por peatones.

\* Ubicación privilegiada.

\* Tránsito de las principales rutas de transporte público.

Baño Privado.

Puntos Electricos 110 - 220.

Áreas Verdes.

Pago de servicios por condominio. 50 \$ a 60 \$, mensual. (Incluye agua, electricidad, mantenimiento de áreas comunes y vigilancia diurna y nocturna).

Canon: 200\$.

CONDICIONES :

2 meses de Depósito.

1 mes Adelantado.

1 mes administrativo

Costo del Contrato por 1 año "notariado".

Perfil jurídico.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Galaxy - Ana Belinda Sanchez Valor

Teléfono: +58-2512555155 / +58-4166503251

Email: [anabelinda@galaxy.remax.com.ve](mailto:anabelinda@galaxy.remax.com.ve) / [gerencia@galaxy.remax.com.ve](mailto:gerencia@galaxy.remax.com.ve)

Dirección: Torre BEL, piso 9, oficina 9-2, prolongación avenida Los Leones. Barquisimeto. Estado Lara. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



