

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Venta de Casa en Alto Hatillo
Código	263898
Habitaciones	6
Habitaciones Servicio	1
Baños	4
Baños Servicio	1
Estacionamiento	5
Precio Ref.	\$ 440.000
Precio Bs.	Bs. 15.994.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	700
Terreno	1007

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - El Hatillo
Urbanización	Alto Hatillo



Descripción

Esta hermosa Casa de diseño rústico consta de 1.007,39 m2 de Terreno y 700 m2 de Construcción, con bellísima vista panorámica al suroeste de la ciudad y agradable clima, está ubicada en la privilegiada urbanización de Alto Hatillo, parcelamiento Alto Paují, en calle cerrada con portón y código de seguridad; además cuenta con un Anexo de 75 m2 de Construcción.

La casa posee dos plantas, cuenta con acceso principal por el área social y por la cocina, sus pisos son de caico, ventanas de madera que brindan frescura, posee amplio jardín y caney con área de parrillera, tanque de agua de 12.000 L. con hidroneumático, planta eléctrica a gas para toda la casa, acometida para servicio de internet y TV por cable. Tiene capacidad para dos Puestos de estacionamiento techados y otros más destechados.

En la primera planta encontramos extensa y acogedora área social que ofrece distintos ambientes para Salas con acceso al jardín, y un espacio separado para uso de Comedor. La Cocina de gas está diseñada en varias islas separadas para la comodidad, ofrece área de pantry, tiene acceso al jardín y caney, la zona de servicio está conformada por Lavandero, Habitación y Baño. Adicional, hay una Habitación para huéspedes que comparte un Baño completo para visita.

A la segunda planta llegamos a través de una escalera de caracol, contamos con cinco habitaciones y tres baños. La espaciosa Habitación principal se encuentra en el centro y está compuesta por dos Vestier individuales, goza de aire acondicionado, y un Baño bastante confortable. De un lado están dos Habitaciones que comparten un Baño, y del otro lado las otras dos Habitaciones también con un Baño compartido.

El Anexo también consta de dos plantas y con entrada independiente. La planta superior está constituida por el área de la Sala, Comedor y la Cocina en un solo ambiente. La Habitación con Baño interno están ubicados en el nivel inferior.

Es una casa perfecta para una familia que desee vivir en una zona muy segura y tranquila, con excelente mantenimiento y comodidades muy convenientes.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Altitud - Mariola Hernando

Teléfono: +58-2129885186 / +58-4149121583

Email: mariola@area.remax.com.ve / gerencia@area.remax.com.ve

Dirección: Av. Luis de Camoens, Torre Xpress (detrás del Centro Comercial Xpress Macaracuay), piso 2, oficina 02/01, Urbanización Macaracuay. Municipio Sucre. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



