

| Datos del Inmueble | |
|--------------------|---|
| Inmueble para | Venta |
| Tipo de Inmueble | Edificio |
| Nombre | Edificio en Venta en la Urbanización La Alegría, al lado del Estadio Misael Delgado |
| Código | 264064 |
| Estacionamiento | 6 |
| Precio Ref. | \$ 650.000 |
| Precio Bs. | Bs. 23.627.500 |

| Ubicación | |
|--------------|------------|
| País | Venezuela |
| Estado | Carabobo |
| Ciudad | Valencia |
| Urbanización | La Alegría |



| Dimensiones (m2) | |
|------------------|-----|
| Construcción | 605 |
| Terreno | 450 |

Descripción

Venta de edificio Comercial en la Urbanizacion La Alegría, una de las zonas de mayor expansion comercial de Valencia Norte (al lado del Estadio Misael Delgado)

Consta de 450 m2 de terreno y 605 m2 de construcción.

Distribuidos de la siguiente forma:

Planta baja: 3 locales.

Primer piso: 2 oficinas.

Segundo piso: 2 oficinas.

Tanque subterráneo con sistema hidroneumático

Edificio con excelente ubicación a una cuadra de la Av. Bolívar y frente al estadio Misael Delgado.

Si se integran los espacios aumenta los m2 de construcción. Además de tener gran potencial de ampliación en el piso 1 y 2 hacia la parte trasera.

Aprovecha esta extraordinaria oportunidad de inversión, ideal para un centro empresarial o local comercial

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Infinity - Patricio Araya

Teléfono: +58-2418269780 / +58-4244960609

Email: patricio@infinity.remax.com.ve / gerencia@infinity.remax.com.ve

Dirección: Avenida Bolívar con calle 149, local L11, Urbanización Carabobo Nro. Cívico 148-41. Valencia. Estado

Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



