

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Posada Turística
Nombre	TERRENO CON PROYECTO DE POSADA TURISTICA PUERTO COLOMBIA
Código	264233
Habitaciones	14
Baños	14
Estacionamiento	20
Precio Ref.	\$ 215.000
Precio Bs.	Bs. 7.815.250

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Aragua
Ciudad	Maracay
Urbanización	Puerto Colombia



Dimensiones (m2)	
Construcción	623
Terreno	1519

Descripción

Tu paraíso en Choroní te espera!

Esta espectacular propiedad de 1519m² en Choroní, con un 85% de construcción avanzada, es una oportunidad única para invertir en un proyecto turístico de gran potencial.

¿Por qué elegir esta propiedad?

- * Ubicación privilegiada: A pasos de la famosa Playa Grande, una de las más hermosas de la costa de Aragua.
- * Naturaleza exuberante: Rodeada de belleza natural, con un río cristalino que atraviesa la propiedad, ideal para actividades recreativas y ecoturismo.
- * Proyecto casi terminado: 14 habitaciones con baño privado, listas para ser finalizadas y equipadas según tus necesidades.
- * Gran potencial turístico: Aprovecha la alta demanda de turismo en Choroní y crea tu propio oasis, ofreciendo alojamiento, restaurante, áreas comunes y actividades al aire libre.
- * Versatilidad: La casa principal, con capacidad para restaurante y hospedaje, junto a las habitaciones adicionales, te brindan múltiples opciones para desarrollar tu negocio.

Imagina:

- * Ofrecer a tus huéspedes la experiencia única de nadar en un río cristalino, rodeado de naturaleza.

- * Organizar actividades acuáticas, caminatas guiadas y otras opciones de ecoturismo.
- * Crear un espacio acogedor y relajante para que tus visitantes disfruten de la tranquilidad de Choroní.

*Posee pozo de agua propio

No pierdas esta oportunidad de invertir en un proyecto con un futuro prometedor!

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX ML Global - Maria Fernanda Maldonado

Teléfono: +58-2432327542 / +58-4243638203

Email: mafernanda@mlglobal.remax.com.ve / gerencia@mlglobal.remax.com.ve

Dirección: Centro Empresarial Sucre, Oficina 6-A, Piso 6. Av. Sucre, Calicanto. Maracay. Estado Aragua. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



