

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Se Vende Casa Urbanizacion Las Villas Lecheria
Código	264561
Habitaciones	5
Habitaciones Servicio	1
Baños	6
Baños Servicio	1
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 920.000
Precio Bs.	Bs. 33.442.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Anzoátegui
Ciudad	Lechería
Urbanización	Morro I



Dimensiones (m2)	
Construcción	604
Terreno	1125

### Descripción

¡A LA ALTURA DE TUS METAS!

Ofrece en Venta:

Hermosa casa estilo mediterráneo, construida por reconocida diseñadora, en la exclusiva urbanización Las Villas, en la ciudad de Lechería.

La casa tiene 604M2 aprox., más una espaciosa, funcional y acogedora área social de parrillera y piscina, que colinda con un muelle de 25 Mts, de fácil acceso al canal principal; todo esto construido sobre una parcela de 1.125 Mts2

La planta baja se distribuye entre hall de entrada, sala, comedor principal, salón de estar, baño de visita actualizado, 2 habitaciones con entrada independiente con un baño, hermosa cocina con amplio y cómodo espacio con pisos de porcelanato beige, isla con cocina a gas directo, equipos de acero inoxidable, vinera, tope de granito y amplio comedor auxiliar.

El nivel superior tiene 4 habitaciones, cada una con baño incorporado con hermosas decoraciones temáticas bicolors, que le dan un especial y acogedor toque al ambiente. La habitación principal cuenta con 2 baños privados.

El área de la piscina posee cocina exterior y parrillera con barra, 1 baño y una ducha al aire libre. En los laterales de la casa, desde donde te puedes dirigir al área de la piscina, de la cocina y a las habitación con entrada independiente, se construyeron amplios closets con puertas de aluminio.

La casa posee 1 tanque de agua con capacidad de 80.000 litros, dos bombas de succión y una planta eléctrica de 56 KBA a gas con gran potencia. También posee muelle privado

La urbanización cuenta con estricta vigilancia privada, el acceso a la misma es muy estricto y solo se permite si está autorizado por el propietario.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Lider - Maria Jose Chaparro

Teléfono: +58-4148140599 / +58-4148140599

Email: [mjchaparro@lider.remax.com.ve](mailto:mjchaparro@lider.remax.com.ve) / [gerencia@lider.remax.com.ve](mailto:gerencia@lider.remax.com.ve)

Dirección: Calle 2 con Carrera 6, Qta. N° 6-8, Sector Casco Central de Lechería. Lechería. Estado Anzoátegui. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



